





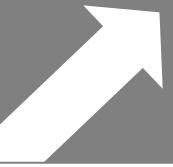
Mandant	Aufgabenstellungen	Umfang
Infraserv Höchst Frankfurt	<p>Büroneubau im Industriepark Höchst Entwicklung alternativer Nutzungs- und Belegungskonzepte</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● Standardbüro</li><li>● Kombibüro</li><li>● Open Space-Büro</li></ul> <p>als Grundlage für die Vermarktung/Vermietung</p> <p>Analysen über Nutzungsoptimierungsmöglichkeiten von 2 vorhandenen Bürogebäuden</p>	ca. 200 AP
IVG Immobilien Bonn	<p>Nutzungsoptimierung Hauptverwaltung in Bonn</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● Erfassung/Analyse Organisations- und Gebäudedaten</li><li>● qualifiziertes Bedarfsmanagement</li><li>● Erstellung Flächenbilanzen</li><li>● Entwicklung alternativer Nutzungs- und Belegungskonzepte</li></ul>	ca. 180 AP
Karstadt Essen	<p>Analyse der Arbeits- und Gebäudeorganisation von 2 Geschossen in 2 Bauteilen der Konzernzentrale in Essen</p>	ca. 360 AP
Krombacher Brauerei Kreuztal	<p>Analyse der Arbeits- und Gebäudeorganisation für die Sanierung und Erweiterung der Hauptverwaltung in Kreuztal mit einer Fortschreibung nach ca. 10 Jahren</p>	ca. 140 AP ca. 210 AP



Mandant	Aufgabenstellungen	Umfang
Rhenus Dortmund	<p>Verwaltungsneubau Unternehmenszentrale am Flughafen Dortmund</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● Analyse alter Standort am Dortmunder Hafen auf zukünftige Entwicklungsmöglichkeiten</li><li>● Prüfung alternativer Investorenangebote/Standorte für eine neue Hauptverwaltung</li><li>● organisatorisch-betriebswirtschaftliche Vorplanung mit qualifiziertem Bedarfsmanagement für die neue Unternehmenszentrale</li><li>● Gegenüberstellung alternativer Büroformen</li><li>● Erstellung Programm für einen beschränkten Architektenwettbewerb</li><li>● Betreuung/Vorprüfung Wettbewerb</li><li>● Nutzungs- und Belegungskonzepte sowie Einrichtungs- und Ausstattungsplanungen</li></ul>	ca. 170 AP
RWE Essen	<p>Studienanalyse über alternative Büroformen und ihre Auswirkungen auf die Mitarbeiter als Grundlage zur Entwicklung eines zukunftsorientierten, wirtschaftlichen und nachhaltigen Bürokonzeptes für den Gesamtkonzern</p>	
Freie Hanse- stadt Bremen	<p>Befragung der Nutzer des TZI Technologie-Zentrum Informatik, das seit 5 Jahren in einem Mix aus Kombi- und Zellenbüros sowie Projekt- und Sonderräumen genutzt wird, zu den Themen Bürokonzept, Licht, Luft, Lärm, Bürozusatzflächen und Einrichtung</p>	ca. 80 AP



Mandant	Aufgabenstellungen	Umfang
Vogtlandkreis Plauen	<p>Zentralisierung der Landkreisverwaltung im ehemaligen, unter Denkmalschutz stehenden Kaufhaus Horten in Plauen</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● Optimierung des intern erstellten Raum- und Funktionsprogramms</li><li>● Qualifiziertes Bedarfsmanagement</li><li>● Begleitung der Vorplanung</li><li>● Stellungnahme zum Prüfungsbericht des SRH</li></ul>	ca. 570 AP
Stadt Dortmund	<p>Zukunftsentwicklung der städtischen Büroflächen</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● Analyse der Raum- und Flächendaten von 3 repräsentativen Bürogebäuden</li><li>● Konzeptentwicklung und Moderation einer OpenSpace-Veranstaltung</li><li>● Entwurfskonzept zu Standardfestlegungen und Leitlinien</li></ul>	ca. 790 AP



Auslober	Projekt	Teilnehmer
Fiege Logistik	Neubau Systemzentrale	7
Rhenus AG	Neubau Hauptverwaltung	6
Kreis Borken	Kreishausneubau	20
Kreis Gütersloh	Kreishausneubau	23
Stadt Gescher	Rathausneubau	10
Stadt Lüdinghausen	Rathausenerweiterung	3
Stadt Ludwigsfelde	Rathausneubau	5
Stadt Nienburg	Rathausenerweiterung	69
Stadt Rhede	Rathausneubau	5
Gemeinde Ascheberg	Rathausenerweiterung	42
Gemeinde Rosendahl	Rathausenerweiterung	8
Gemeinde Scharbeutz	Rathausneubau	10
Gemeinde Stuhr	Rathausneubau	5
<b>13 Projekte</b>		<b>213</b>